

Załącznik do ogłoszenia o przetargu
z dnia 10.12.2024 r.

REGULAMIN

Niniejszy regulamin określa warunki i zasady przetargu ustnego nieograniczonego organizowanego w dniu 03.01.2025 r. o godz. 11.00 w Ośrodku Sportu i Rekreacji przy ul. Garnizonowa 18 w Dobrym Mieście, na najem pomieszczeń bufetowych oraz kiosku o powierzchni 89,54 m² na terenie Pływalni Krytej „Na Fali” w Dobrym Mieście przy ul. Garnizonowej 18 z przeznaczeniem na działalność gastronomiczno-handlową na okres 2 lat.

Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

- wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Dobrym Mieście przy ul. Warszawskiej 14, w siedzibie Ośrodka Sportu i Rekreacji w Dobrym Mieście przy ul. Garnizonowej 18, ,
- zamieszczenie na stronie internetowej: osir.dobremiasto.com.pl; osirdm.ssdip.bip.gov.pl
- zamieszczenie w lokalnej telewizji kablowej DOB-SAT
- publikację w Gazecie Olsztyńskiej

§ 1

1. Przetarg odbywa się w miejscu i terminie podanym w ogłoszeniu o przetargu z dnia 03.01.2025 r.
2. Przetarg jest I przetargiem ustnym nieograniczonym, który ma na celu uzyskanie najwyższej ceny czynszu za wynajem ww. pomieszczeń.
3. Wywoławcza stawka miesięcznego czynszu za najem lokali użytkowych będących przedmiotem postępowania wynosi 1.700,00 zł. (słownie: jeden tysiąc siedemset złotych 00/100). Do stawki należy doliczyć podatek VAT naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. Wysokość minimalnego postąpienia ustala się na kwotę nie mniej niż 100,00 (słownie: sto złotych 00/100).
5. Do przetargu zostaną dopuszczeni uczestnicy, którzy w terminie do dnia 31.12.2024 r. wpłacą wadium w pieniądzu w wysokości 500,00 zł. (słownie: pięćset złotych 00/100) na konto w WBS Oddział w Dobrym Mieście Nr 33 8857 1041 2004 0400 2453 0005 .
6. Uczestnik przetargu lub osoba go reprezentująca, powinien przedstawić członkom Komisji Przetargowej:
 - dokument potwierdzający wniesienie wadium,
 - dowód tożsamości, a w przypadku reprezentowania innej osoby, również pełnomocnictwo notarialne,
 - oświadczenie, że uczestnik przetargu zapoznał się z warunkami i regulaminem przetargu oraz stanem technicznym lokali.Ponadto w przypadku osób prawnych - aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej bądź właściwego rejestru oraz stosowne pełnomocnictwa.
Brak któregośkolwiek z dokumentów wymienionych powyżej skutkuje niedopuszczeniem uczestnika do przetargu.
7. W przetargu nie mogą uczestniczyć:
 - osoby wchodzące w skład Komisji Przetargowej